



## **TRIBUNALE DI LOCRI**

### **Ufficio N.e.p.**

**Via Salvatore Furfaro, 7 – 89044 Locri**  
**Tel. 0964/398391 – FAX 0964/398371**  
**Email: unep.tribunale.locri@giustizia.it**  
**PEC: unep.tribunale.locri@giustiziacert.it**

### *Dirigenza*

**Prot. 15/2021 Dir.**

**Al Presidente del Tribunale di  
Locri**

**Al Consiglio dell'Ordine degli  
Avvocati di Locri**

**Oggetto: prenotazioni per sfratti e procedure di rilascio eseguibili dal giorno  
01.07.2021.**

Il Decreto Sostegni D.L. 41/2021 convertito in legge 69 del 21 maggio 2021 in vigore dal 22.05.2021 prevede all'art. 40 quater una ulteriore proroga del blocco degli sfratti e delle procedure di rilascio che avrebbe dovuto scadere il 30.06.2021.

Viene stabilita una doppia proroga differenziata a seconda della data del provvedimento di rilascio:

- *per i provvedimenti di rilascio adottati dal 28 febbraio al 30 settembre 2020 il blocco si avrà fino al 30 settembre 2021;*
- *per i provvedimenti di rilascio adottati dal 01 ottobre 2020 al 30 giugno 2021 il blocco si avrà fino al 31 dicembre 2021;*

Il decreto Milleproroghe (D.L. 31/12/2020 n. 183) convertito in legge n.21 del 26/02/2021 pubblicata in Gazzetta n. 51 del 01/03/2021 aveva previsto all'art. 13 comma 13 che: *"La sospensione dell'esecuzione dei provvedimenti di rilascio degli*

*immobili anche ad uso non abitativo, prevista dall'art 103, comma 6 del decreto legge 17 marzo 2020, n.18, convertito con modificazioni, dalla legge 24 aprile 2020, n. 27, è prorogata sino al 30 giugno 2021 limitatamente ai provvedimenti di rilascio adottati per mancato pagamento del canone alle scadenze e ai provvedimenti di rilascio conseguenti all'adozione, ai sensi dell'articolo 586 secondo comma del codice di procedura civile, del decreto di trasferimento di immobili pignorati ed abitati dal debitore e dai suoi familiari".*

**Con la nuova norma quindi anche tali provvedimenti di rilascio, se adottati prima del 28 febbraio 2020, ritornano eseguibili.**

Per la presentazione all'Ufficio esecuzione di tali procedure sarà necessario da parte dell'Avvocato istante provvedere alla prenotazione sull'apposita piattaforma [https://www.asteannunci.it/stc/locri sportello ESECUZIONI](https://www.asteannunci.it/stc/locri_sportello_ESECUZIONI).

Al momento della prenotazione sarà necessario inserire obbligatoriamente nell'oggetto il nominativo della parte istante e l'esecutato.

Per ogni giornata dal lunedì al venerdì il sistema accetterà un **massimo di 10 (dieci) prenotazioni**. Tale limitazione si rende opportuna al solo fine di organizzare e gestire al meglio la procedura di registrazione allo sportello, stante anche il periodo feriale estivo.

La presente comunicazione sarà pubblicata anche sul sito Unep Tribunale di Locri all'indirizzo [http://www.tribunalelocri.it/notizie-e-circolari\\_89.html](http://www.tribunalelocri.it/notizie-e-circolari_89.html)

Con osservanza.

*Locri, lì 29 giugno '21*

**Il Dirigente Unep  
(Dott. Domenico Fiaschè)**